

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 19 de DICIEMBRE del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 2.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 3.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 4.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 5.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 6.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 7.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 8.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 9.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 10.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 11.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 12.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 13.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 14.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.
- 15.- FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.

La reunión comenzó a las 11:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **466.32 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$15,136.74** (Quince mil ciento treinta y seis pesos m.n. 74/100) dando un total de **\$15,191.43** (Quince mil ciento noventa y un pesos m.n. 43/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

2.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **172.01 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$5,583.44** (Cinco mil quinientos ochenta y tres pesos m.n. 44/100) dando un total de **\$5,638.13** (Cinco mil seiscientos treinta y ocho pesos m.n. 13/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

3.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **132.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,284.72** (Cuatro mil doscientos ochenta y cuatro pesos m.n. 72/100) dando un total de **\$4,339.41** (Cuatro mil trescientos treinta y nueve pesos m.n. 41/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

4.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **132.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,284.72** (Cuatro mil doscientos ochenta y cuatro pesos m.n. 72/100) dando un total de **\$4,339.41** (Cuatro mil trescientos treinta y nueve pesos m.n. 41/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

5.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **829.10 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. \_\_\_\_\_**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$26,912.58** (veintiséis mil novecientos doce pesos m.n. 58/100) dando un total de **\$26,967.27** (Veintiséis mil novecientos sesenta y siete pesos m.n. 27/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

6.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **93.64 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con

*J. Refugio*

*Marta*

*RS*

*[Signature]*

*[Signature]*

una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,039.55** (Tres mil treinta y nueve pesos m.n. 55/100) dando un total de **\$3,094.24** (Tres mil noventa y cuatro pesos m.n. 24/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

7.- A la solicitud que presenta la C. **FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **106.13 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$3,444.97** (Tres mil cuatrocientos cuarenta y cuatro pesos m.n. 97/100) dando un total de **\$3,499.66** (Tres mil cuatrocientos noventa y nueve pesos m.n. 66/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

8.- A la solicitud que presenta la C. **FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **147.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,771.62** (Cuatro mil setecientos setenta y un pesos m.n. 62/100) dando un total de **\$4,826.31** (Cuatro mil ochocientos veintiséis pesos m.n. 31/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

9.- A la solicitud que presenta la C. **FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **147.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del C. \_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,771.62** (Cuatro mil setecientos setenta y un pesos m.n. 62/100) dando un total de **\$4,826.31** (Cuatro mil ochocientos veintiséis pesos m.n. 31/100).

\_\_\_\_\_ . Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,771.62** (Cuatro mil setecientos setenta y un pesos m.n. 62/100) dando un total de **\$4,826.31** (Cuatro mil ochocientos veintiséis pesos m.n. 31/100).

*J. Rojas*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

10.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **300.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$9,738.00** (Nueve mil setecientos treinta y ocho pesos m.n. 00/100) dando un total de **\$9,792.69** (Nueve mil setecientos noventa y dos pesos m.n. 69/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

11.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **197.35 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$6,405.98** (Seis mil cuatrocientos cinco pesos m.n. 98/100) dando un total de **\$6,460.67** (Seis mil cuatrocientos sesenta pesos m.n. 67/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

12.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **180.38 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$5,855.13** (Cinco mil ochocientos cincuenta y cinco pesos m.n. 13/100) dando un total de **\$5,909.82** (Cinco mil novecientos nueve pesos m.n. 82/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

13.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **210.86 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

\_\_\_\_\_. Después de ser analizado

*[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]*

*[Handwritten signature in black ink on the left margin]*

por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$6,844.51** (Seis mil ochocientos cuarenta y cuatro pesos m.n. 51/100) dando un total de **\$6,899.20** (Seis mil ochocientos noventa y nueve pesos m.n. 20/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

14.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **191.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$6,199.86** (Seis mil ciento noventa y nueve pesos m.n. 86/100) dando un total de **\$6,254.55** (Seis mil doscientos cincuenta y cuatro pesos m.n. 55/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

15.- A la solicitud que presenta la **C. FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI**. Fechada el día 21 de Noviembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **151.17 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE MANANTIAL O IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO** en la colonia el faro, registrado en catastro bajo **número de cuenta 1573 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **6900.95 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C.**

Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,906.97** (Cuatro mil novecientos seis pesos m.n. 97/100) dando un total de **\$4,961.66** (Cuatro mil novecientos sesenta y un pesos m.n. 66/100).

**Nota: El resto de la superficie se lo reserva su propietario FERNANDO ARTURO RUVALCABA PELLEGRINI.**

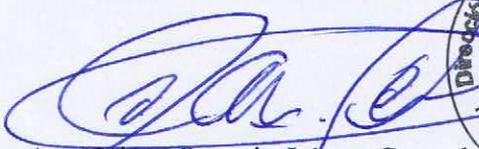
Siendo las 12:00 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

  
Mtro. Alejandro Macías Velasco  
Presidente Municipal

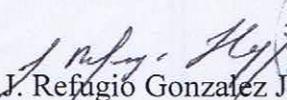


  
Ing. Leonardo Mercado Cruz  
Sindico y Regidor Comisionado



  
Arq. Jaime Octavio López Gonzalez  
Director de Obras Públicas



  
Ing. J. Refugio Gonzalez Jimenez  
Director de Agua Potable  
Y Alcantarillado





Arq. Martín Mejía Torres  
Director de Predial y Catastro

L.c.p. Marco Antonio Lopez Limon  
Encargado de Hacienda Municipal



Arq. Felipe de Jesús Núñez López  
Encargado de Desarrollo Urbano

YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO  
URBANO DE YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO

*J. Mejía Torres*